

DPE Diagnostic de performance énergétique (logement)

N° : 2444E2408879A
Etabli le : 03/07/2024
Valable jusqu'au : 02/07/2034

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>



▲ DPE réalisé à partir des données de l'immeuble

adresse : 27-29-31 Boulevard Louis Millet (N° de lot: 005202024L) 44300 NANTES

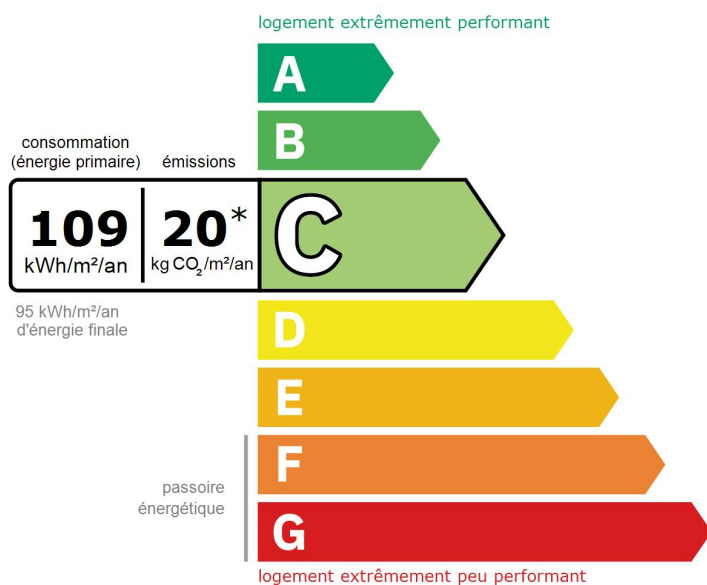
Type de bien : Appartement

Année de construction : 1995

Surface habitable : 66,3 m²

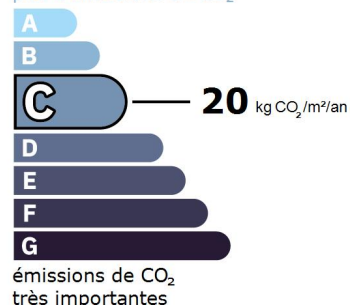
propriétaire : NMH - Nantes Metropole Habitat - (NMH) Metropole Habitat Siège Nantes

Performance énergétique et climatique



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 4 à 6

Ce logement émet 1 336 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 6 921 km parcourus en voiture. Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 pour voir les détails par poste.



entre **790 €** et **1 120 €** par an

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ? Voir p.3

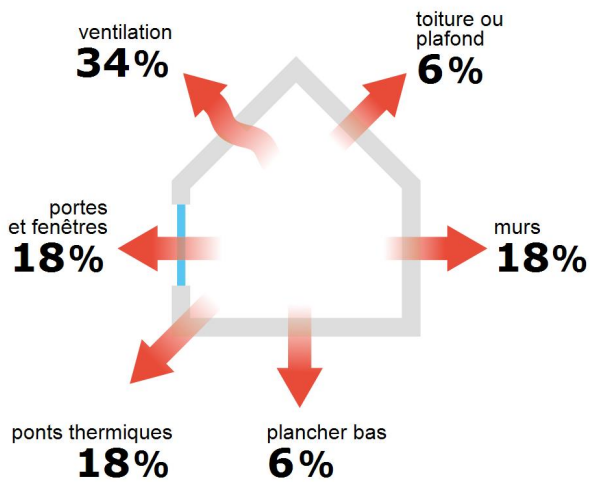
Informations diagnostiqueur

BATIS EXPERT
15 allée des Sapins
44470 CARQUEFOU
tel : 02.40.25.07.27

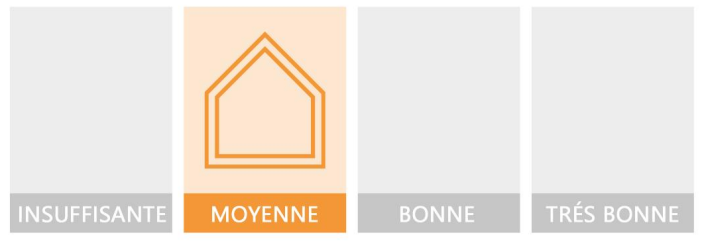
Diagnostiqueur : GAULT Marjorie
Email : batis-expert@batis.group
N° de certification : 614
Organisme de certification : LA CERTIFICATION DE PERSONNES



▲ Schéma des déperditions de chaleur



▲ Performance de l'isolation

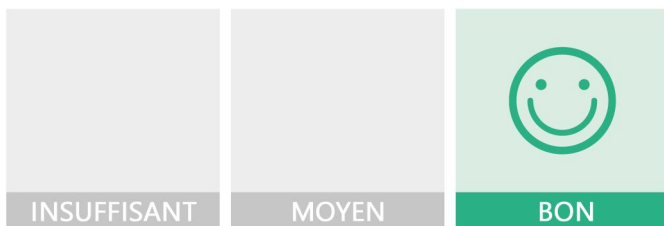


Système de ventilation en place



VMC SF Hygro A avant 2001

Confort d'été (hors climatisation)*



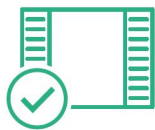
Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



bonne inertie du logement



logement traversant



fenêtres équipées de volets extérieurs

Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergie renouvelable.

Diverses solutions existent :



pompe à chaleur



chauffe-eau thermodynamique



panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques



géothermie



réseau de chaleur ou de froid vertueux
















chauffage au bois

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

▲ Ces informations sont basées sur les données de l'ensemble du bâtiment.

Montants et consommations annuels d'énergie

| Usage | Consommation d'énergie (en kWh énergie primaire) | | Frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*) | Répartition des dépenses |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|  chauffage |  Gaz Naturel | 3 670 (3 670 é.f.) | entre 390 € et 540 € |  48 % |
|  eau chaude |  Gaz Naturel | 2 022 (2 022 é.f.) | entre 210 € et 300 € |  27 % |
|  refroidissement | | | | 0 % |
|  éclairage |  Electrique | 294 (128 é.f.) | entre 30 € et 60 € |  5 % |
|  auxiliaires |  Electrique | 1 251 (544 é.f.) | entre 160 € et 220 € |  20 % |
| énergie totale pour les usages recensés : | | 7 237 kWh (6 364 kWh é.f.) | entre 790 € et 1 120 € par an | |

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous

Conventionnellement, ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19° réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28° (si présence de clim), et une consommation d'eau chaude de 108ℓ par jour.

é.f. → énergie finale

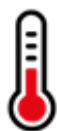
* Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris)

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°C

Chauffer à 19°C plutôt que 21°C c'est -23% sur votre facture **soit -141€ par an**

Astuces

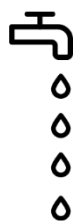
- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17° la nuit.



Si climatisation, température recommandée en été → 28°C

Astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 108ℓ/jour d'eau chaude à 40°C

45ℓ consommés en moins par jour, c'est -24% sur votre facture **soit -79€ par an**

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (1-2 personnes). Une douche de 5 minute = environ 40ℓ

Astuces





- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.








En savoir plus sur les bons réflexes d'économie d'énergie : www.faire.gouv.fr/reduire-ses-factures-energie

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements

Vue d'ensemble du logement





| | description | isolation |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|  Murs | Mur en béton banché d'épaisseur ≤ 20 cm donnant sur l'extérieur 29 PC ETG 18 AU 29 Mur en béton banché d'épaisseur 25 cm donnant sur des circulations sans ouverture directe sur l'extérieur | moyenne |
|  Plancher bas | 27/29/31 ETG 2 Dalle béton non isolée donnant sur un local chauffé | moyenne |
|  Toiture/plafond | ETG2 27/29/31 Dalle béton non isolée donnant sur un local chauffé | insuffisante |
|  Portes et fenêtres | Fenêtres battantes pvc, double vitrage avec lame d'air 12 mm et volets roulants pvc / Fenêtres battantes pvc, double vitrage avec lame d'air 6 mm et volets roulants pvc / Portes-fenêtres battantes pvc, double vitrage avec lame d'air 6 mm et volets roulants pvc / Porte(s) autres opaque pleine isolée | moyenne |

Vue d'ensemble des équipements

| | description |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Chauffage | Chaudière individuelle gaz à condensation installée entre 2001 et 2015 avec programmateur avec réduit. Emetteur(s): radiateur bitube avec robinet thermostatique |
|  Eau chaude sanitaire | Combiné au système de chauffage |
|  Climatisation | Néant |
|  Ventilation | VMC SF Hygro A avant 2001 |
|  Pilotage | Avec intermittence centrale avec minimum de température |

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

| | type d'entretien |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Eclairage | Eteindre les lumières lorsque personne n'utilise la pièce. |
|  Isolation | Faire vérifier les isolants et les compléter tous les 20 ans. |
|  Radiateur | Laisser les robinets thermostatiques en position ouverte en fin de saison de chauffe. Ne jamais placer un meuble devant un émetteur de chaleur. Purger les radiateurs s'il y a de l'air. |
|  Ventilation | Nettoyage et réglage de l'installation tous les 3 ans par un professionnel. Nettoyer régulièrement les bouches. Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement |

Recommandations d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack ① de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack ② d'aller vers un logement très performant.







Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux ① + ② ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack ① avant le pack ②). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1

Les travaux essentiels


Montant estimé : 6591 à 9889 € (portion du coût des travaux du bâtiment)

| Lot | Description | Performance recommandée |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
|  Mur | Isolation des murs par l'extérieur avec un isolant en polystyrène expansé calé-chevillé Finition par fourniture et application d'un enduit minéral projeté finition grattée. Si un ravalement de façade est prévu, effectuer une isolation par l'extérieur avec des retours d'isolants au niveau des tableaux des baies quand cela est possible. Surface à traiter : 90 m ² ▲ Travaux à réaliser par la copropriété ▲ Travaux pouvant nécessiter une autorisation d'urbanisme | R > 4,5 m ² .K/W |
|  Plancher | Isolation des planchers en sous face. ▲ Travaux à réaliser en lien avec la copropriété | R > 3,5 m ² .K/W |
|  Plafond | Isolation des plafonds par l'extérieur avec des isolants de type laine de verre soufflée. Avant d'isoler un plafond, vérifier qu'il ne présente aucune trace d'humidité. Surface à traiter : 116 m ² Isolation des plafonds par l'extérieur. ▲ Travaux à réaliser en lien avec la copropriété | R > 7,5 m ² .K/W R > 5 m ² .K/W |
|  Ventilation | Installation ventilation hygro B suspendue dans les combles et reprise de l'étanchéité à l'air de l'enveloppe Fourniture et pose de VMC hygro B comprenant groupe, réseaux de gaines isolées, et bouches d'extraction hygroréglables. | |

2

Les travaux à envisager

Montant estimé : 7799 à 11695 € (portion du coût des travaux du bâtiment)

| Lot | Description | Performance recommandée |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
|  Portes et fenêtres | Remplacer les fenêtres double vitrage bois à battant par des fenêtres PVC à battant avec double vitrage à isolation renforcée de 16mm. Remplacer les persiennes par des volets roulants PVC. La pose inclut le calage, les fixations et l'ensemble des joints d'étanchéité. | U _w = 1,3 W/m ² .K, S _w = 0,42 |

▲ Travaux à réaliser en lien avec la copropriété

▲ Travaux pouvant nécessiter une autorisation d'urbanisme



Chauffage

Remplacer le système de chauffage par une pompe à chaleur air/eau double service chauffage et ECS.

SCOP = 4



Eau chaude sanitaire

Système actualisé en même temps que le chauffage
Mettre en place un système Solaire

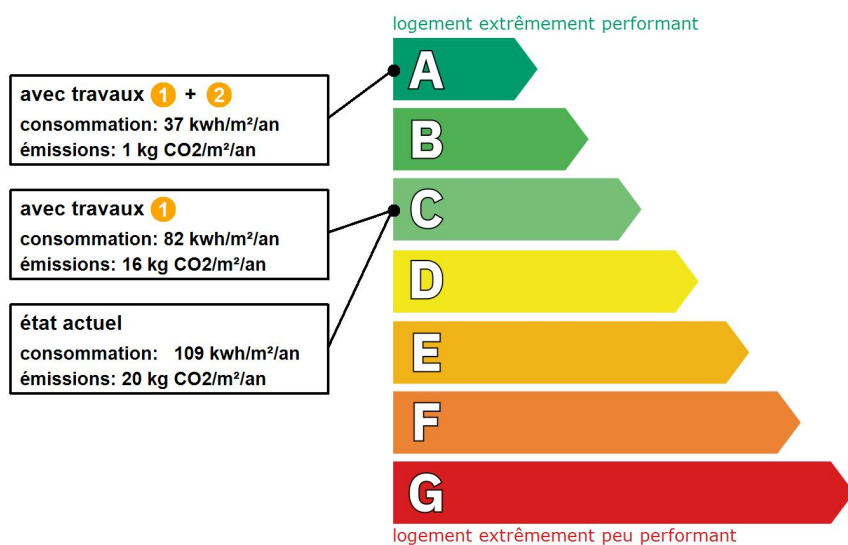
COP = 4

Commentaires :

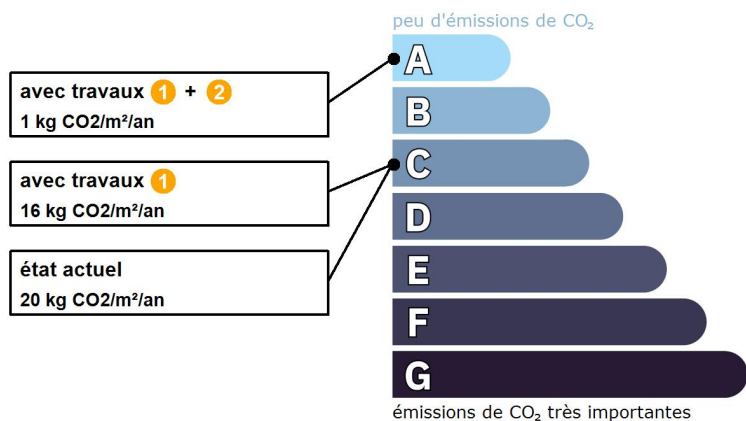
Néant

Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

Évolution de la performance après travaux



Dont émissions de gaz à effet de serre



Préparez votre projet !

Contactez le conseiller FAIRE le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

www.faire.fr/trouver-un-conseiller

ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

www.faire.fr/aides-de-financement



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Référence du logiciel validé : **LICIEL Diagnostics v4 [Moteur TribuEnergie: 1.4.25.1]**
 Référence du DPE : **BE-2024-05-9510_BAT02-MGA**
 Invariant fiscal du logement : **N/A**
 Référence de la parcelle cadastrale :
 Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : **3CL-DPE 2021**
 Numéro d'immatriculation de la copropriété : **N/A**

Justificatifs fournis pour établir le DPE :
Descriptifs des équipements collectifs - Syndic
Plans du logement
Plan de masse
Rapport mentionnant la composition des parois
Notices techniques des équipements

Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

Les consommations de ce DPE sont calculées pour des conditions d'usage fixées (on considère que les occupants les utilisent suivant des conditions standard), et pour des conditions climatiques moyennes du lieu. Il peut donc apparaître des divergences importantes entre les factures d'énergie que vous payez et la consommation conventionnelle pour plusieurs raisons : suivant la rigueur de l'hiver ou le comportement réellement constaté des occupants, qui peuvent s'écarter fortement de celui choisi dans les conditions standard et également les frais d'énergie qui font intervenir des valeurs qui varient sensiblement dans le temps. Ce DPE utilise des valeurs qui reflètent les prix moyens des énergies que l'Observatoire de l'Énergie constate au niveau national et donc peut s'écarter du prix de votre abonnement. De plus, ce DPE a été réalisé selon une modélisation 3CL (définie par arrêté) qui est sujette à des modifications dans le temps qui peuvent également faire évoluer les résultats.






Généralités

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------|
| Département | Observé / mesuré | 44 Loire Atlantique |
| Altitude | Donnée en ligne | 17 m |
| Type de bien | Observé / mesuré | Immeuble Complet |
| Année de construction | Estimé | 1995 |
| Surface de référence de l'immeuble | Observé / mesuré | 2336,79 m ² |
| Nombre de niveaux du logement | Observé / mesuré | - |
| Nombre de niveaux de l'immeuble | Observé / mesuré | 4 |
| Hauteur moyenne sous plafond | Observé / mesuré | 2,5 m |
| Nb. de logements du bâtiment | Observé / mesuré | 36 |
| Liste des logements visités | Observé / mesuré | Apt_15, Apt_16, Apt_23, Apt_26, Apt_28, Apt_34 |
| Type de répartition du chauffage | Observé / mesuré | Système de chauffage individuel géré de manière homogène |
| Type de répartition de l'eau chaude sanitaire | Observé / mesuré | Système d'ecs individuel géré de manière homogène |
| Menuiseries, systèmes de ventilation et chauffage similaires sur tous les appartements | Observé / mesuré | Oui |
| Coef IFC | Document fourni | 1 |

Enveloppe













































| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|-----------------|----------------------------------|----------------------------------------|
| Mur 1 Nord | Surface du mur | Observé / mesuré 336,64 m ² |
| | Type de local adjacent | Observé / mesuré l'extérieur |
| | Matériau mur | Observé / mesuré Mur en béton banché |
| | Epaisseur mur | Observé / mesuré ≤ 20 cm |
| | Isolation | Observé / mesuré inconnue |
| | Année de construction/rénovation | Valeur par défaut 1995 |
| Mur 2 Ouest | Surface du mur | Observé / mesuré 190,95 m ² |
| | Type de local adjacent | Observé / mesuré l'extérieur |
| | Matériau mur | Observé / mesuré Mur en béton banché |














































| | | | | |
|-------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------|
| | Epaisseur mur |  | Observé / mesuré | ≤ 20 cm |
| | Isolation |  | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  | Valeur par défaut | 1995 |
| Mur 3 Sud | Surface du mur |  | Observé / mesuré | 480,84 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | l'extérieur |
| | Matériau mur |  | Observé / mesuré | Mur en béton banché |
| | Epaisseur mur |  | Observé / mesuré | ≤ 20 cm |
| | Isolation |  | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  | Valeur par défaut | 1995 |
| Mur 4 Est | Surface du mur |  | Observé / mesuré | 168,98 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | l'extérieur |
| | Matériau mur |  | Observé / mesuré | Mur en béton banché |
| | Epaisseur mur |  | Observé / mesuré | ≤ 20 cm |
| | Isolation |  | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  | Valeur par défaut | 1995 |
| Mur 5 Est, Ouest | Surface du mur |  | Observé / mesuré | 31,5 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | des circulations avec ouverture directe sur l'extérieur |
| | Surface Aiu |  | Observé / mesuré | 42,6 m ² |
| | Etat isolation des parois Aiu |  | Observé / mesuré | non isolé |
| | Surface Aue |  | Observé / mesuré | 6,86 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue |  | Observé / mesuré | non isolé |
| | Matériau mur |  | Observé / mesuré | Mur en béton banché |
| | Epaisseur mur |  | Observé / mesuré | 25 cm |
| | Isolation |  | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  | Valeur par défaut | 1995 |
| Mur 6 Ouest | Surface du mur |  | Observé / mesuré | 5,33 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | un hall d'entrée avec dispositif de fermeture automatique |
| | Surface Aiu |  | Observé / mesuré | 19,62 m ² |
| | Etat isolation des parois Aiu |  | Observé / mesuré | non isolé |
| | Surface Aue |  | Observé / mesuré | 40,07 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue |  | Observé / mesuré | non isolé |
| | Matériau mur |  | Observé / mesuré | Mur en béton banché |
| | Epaisseur mur |  | Observé / mesuré | 25 cm |
| | Isolation |  | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  | Valeur par défaut | 1995 |
| Mur 7 Est, Ouest | Surface du mur |  | Observé / mesuré | 42,38 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | des circulations avec ouverture directe sur l'extérieur |
| | Surface Aiu |  | Observé / mesuré | 42,38 m ² |
| | Etat isolation des parois Aiu |  | Observé / mesuré | non isolé |
| | Surface Aue |  | Observé / mesuré | 44,8 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue |  | Observé / mesuré | non isolé |
| | Matériau mur |  | Observé / mesuré | Mur en béton banché |
| | Epaisseur mur |  | Observé / mesuré | 25 cm |
| | Isolation |  | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  | Valeur par défaut | 1995 |
| Mur 8 Nord | Surface du mur |  | Observé / mesuré | 48,5 m ² |

| | | | |
|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| | Type de local adjacent |  Observé / mesuré | un local non chauffé non accessible |
| | Matériau mur |  Observé / mesuré | Mur en béton banché |
| | Epaisseur mur |  Observé / mesuré | ≤ 20 cm |
| | Isolation |  Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  Valeur par défaut | 1995 |
| Mur 9 Nord | Surface du mur |  Observé / mesuré | 48,5 m ² |
| | Type de local adjacent |  Observé / mesuré | un local chauffé |
| | Matériau mur |  Observé / mesuré | Mur en béton banché |
| | Epaisseur mur |  Observé / mesuré | ≤ 20 cm |
| | Isolation |  Observé / mesuré | non |
| Mur 10 Nord, Sud, Ouest | Surface du mur |  Observé / mesuré | 27,12 m ² |
| | Type de local adjacent |  Observé / mesuré | des circulations sans ouverture directe sur l'extérieur |
| | Surface Aiu |  Observé / mesuré | 32.67 m ² |
| | Etat isolation des parois Aiu |  Observé / mesuré | non isolé |
| | Surface Aue |  Observé / mesuré | 7.7028 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue |  Observé / mesuré | non isolé |
| | Matériau mur |  Observé / mesuré | Mur en béton banché |
| | Epaisseur mur |  Observé / mesuré | 25 cm |
| | Isolation |  Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  Valeur par défaut | 1995 |
| Mur 11 Nord, Sud, Ouest | Surface du mur |  Observé / mesuré | 135,22 m ² |
| | Type de local adjacent |  Observé / mesuré | des circulations sans ouverture directe sur l'extérieur |
| | Surface Aiu |  Observé / mesuré | 157,42 m ² |
| | Etat isolation des parois Aiu |  Observé / mesuré | non isolé |
| | Surface Aue |  Observé / mesuré | 0 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue |  Observé / mesuré | non isolé |
| | Matériau mur |  Observé / mesuré | Mur en béton banché |
| | Epaisseur mur |  Observé / mesuré | 25 cm |
| | Isolation |  Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  Valeur par défaut | 1995 |
| Mur 12 Nord, Sud, Ouest | Surface du mur |  Observé / mesuré | 11,11 m ² |
| | Type de local adjacent |  Observé / mesuré | un hall d'entrée avec dispositif de fermeture automatique |
| | Surface Aiu |  Observé / mesuré | 16.97 m ² |
| | Etat isolation des parois Aiu |  Observé / mesuré | non isolé |
| | Surface Aue |  Observé / mesuré | 31.15 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue |  Observé / mesuré | non isolé |
| | Matériau mur |  Observé / mesuré | Mur en béton banché |
| | Epaisseur mur |  Observé / mesuré | 25 cm |
| | Isolation |  Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  Valeur par défaut | 1995 |
| Mur 13 Nord, Sud, Ouest | Surface du mur |  Observé / mesuré | 49 m ² |
| | Type de local adjacent |  Observé / mesuré | des circulations avec ouverture directe sur l'extérieur |
| | Surface Aiu |  Observé / mesuré | 49 m ² |
| | Etat isolation des parois Aiu |  Observé / mesuré | non isolé |
| | Surface Aue |  Observé / mesuré | 38.945 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue |  Observé / mesuré | non isolé |

| | | | | |
|-------------------------------------|----------------------------------|---|-------------------|-----------------------------------------------------------|
| | Matériau mur | 🔍 | Observé / mesuré | Mur en béton banché |
| | Epaisseur mur | 🔍 | Observé / mesuré | 25 cm |
| | Isolation | 🔍 | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation | ❌ | Valeur par défaut | 1995 |
| Mur 14 Ouest | Surface du mur | 🔍 | Observé / mesuré | 15,45 m ² |
| | Type de local adjacent | 🔍 | Observé / mesuré | un local non chauffé non accessible |
| | Matériau mur | 🔍 | Observé / mesuré | Mur en béton banché |
| | Epaisseur mur | 🔍 | Observé / mesuré | ≤ 20 cm |
| | Isolation | 🔍 | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation | ❌ | Valeur par défaut | 1995 |
| | Surface du mur | 🔍 | Observé / mesuré | 27,55 m ² |
| | Type de local adjacent | 🔍 | Observé / mesuré | des circulations sans ouverture directe sur l'extérieur |
| Mur 15 Nord, Ouest | Surface Aiu | 🔍 | Observé / mesuré | 31.25 m ² |
| | Etat isolation des parois Aiu | 🔍 | Observé / mesuré | non isolé |
| | Surface Aue | 🔍 | Observé / mesuré | 14.03 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue | 🔍 | Observé / mesuré | non isolé |
| | Matériau mur | 🔍 | Observé / mesuré | Mur en béton banché |
| | Epaisseur mur | 🔍 | Observé / mesuré | 25 cm |
| | Isolation | 🔍 | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation | ❌ | Valeur par défaut | 1995 |
| Mur 16 Nord, Sud, Est, Ouest | Surface du mur | 🔍 | Observé / mesuré | 149,1 m ² |
| | Type de local adjacent | 🔍 | Observé / mesuré | des circulations sans ouverture directe sur l'extérieur |
| | Surface Aiu | 🔍 | Observé / mesuré | 171.3 m ² |
| | Etat isolation des parois Aiu | 🔍 | Observé / mesuré | non isolé |
| | Surface Aue | 🔍 | Observé / mesuré | 0 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue | 🔍 | Observé / mesuré | non isolé |
| | Matériau mur | 🔍 | Observé / mesuré | Mur en béton banché |
| | Epaisseur mur | 🔍 | Observé / mesuré | 25 cm |
| Mur 17 Nord, Ouest | Isolation | 🔍 | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation | ❌ | Valeur par défaut | 1995 |
| | Surface du mur | 🔍 | Observé / mesuré | 5,55 m ² |
| | Type de local adjacent | 🔍 | Observé / mesuré | un hall d'entrée avec dispositif de fermeture automatique |
| | Surface Aiu | 🔍 | Observé / mesuré | 25.85 m ² |
| | Etat isolation des parois Aiu | 🔍 | Observé / mesuré | non isolé |
| | Surface Aue | 🔍 | Observé / mesuré | 40.825 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue | 🔍 | Observé / mesuré | non isolé |
| Mur 18 Nord, Ouest | Matériau mur | 🔍 | Observé / mesuré | Mur en béton banché |
| | Epaisseur mur | 🔍 | Observé / mesuré | ≤ 20 cm |
| | Isolation | 🔍 | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation | ❌ | Valeur par défaut | 1995 |
| | Surface du mur | 🔍 | Observé / mesuré | 15,45 m ² |
| | Type de local adjacent | 🔍 | Observé / mesuré | un bâtiment ou local à usage autre que d'habitation |
| | Matériau mur | 🔍 | Observé / mesuré | Mur en béton banché |
| | Epaisseur mur | 🔍 | Observé / mesuré | ≤ 20 cm |

| | | | | |
|--------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------|
| Mur 19 Nord, Est, Ouest | Surface du mur |  | Observé / mesuré | 49,43 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | des circulations avec ouverture directe sur l'extérieur |
| | Surface Aiu |  | Observé / mesuré | 49,43 m ² |
| | Etat isolation des parois Aiu |  | Observé / mesuré | non isolé |
| | Surface Aue |  | Observé / mesuré | 76,19 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue |  | Observé / mesuré | non isolé |
| | Matériau mur |  | Observé / mesuré | Mur en béton banché |
| | Epaisseur mur |  | Observé / mesuré | 25 cm |
| | Isolation |  | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  | Valeur par défaut | 1995 |
| Mur 20 Est | Surface du mur |  | Observé / mesuré | 9,55 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | d'autres dépendances |
| | Surface Aiu |  | Observé / mesuré | 20,09 m ² |
| | Etat isolation des parois Aiu |  | Observé / mesuré | non isolé |
| | Surface Aue |  | Observé / mesuré | 30,59 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue |  | Observé / mesuré | non isolé |
| | Matériau mur |  | Observé / mesuré | Mur en blocs de béton creux |
| | Epaisseur mur |  | Observé / mesuré | ≤ 20 cm |
| | Isolation |  | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  | Valeur par défaut | 1995 |
| Mur 21 Est | Surface du mur |  | Observé / mesuré | 7,45 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | un local non chauffé non accessible |
| | Matériau mur |  | Observé / mesuré | Mur en blocs de béton creux |
| | Epaisseur mur |  | Observé / mesuré | ≤ 20 cm |
| | Isolation |  | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  | Valeur par défaut | 1995 |
| Mur 22 Est | Surface du mur |  | Observé / mesuré | 9,38 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | d'autres dépendances |
| | Surface Aiu |  | Observé / mesuré | 20,09 m ² |
| | Etat isolation des parois Aiu |  | Observé / mesuré | non isolé |
| | Surface Aue |  | Observé / mesuré | 30,59 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue |  | Observé / mesuré | non isolé |
| | Matériau mur |  | Observé / mesuré | Mur en blocs de béton creux |
| | Epaisseur mur |  | Observé / mesuré | ≤ 20 cm |
| | Isolation |  | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  | Valeur par défaut | 1995 |
| Mur 23 Est | Surface du mur |  | Observé / mesuré | 7,68 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | un local non chauffé non accessible |
| | Matériau mur |  | Observé / mesuré | Mur en blocs de béton creux |
| | Epaisseur mur |  | Observé / mesuré | ≤ 20 cm |
| | Isolation |  | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  | Valeur par défaut | 1995 |
| Plancher 1 | Surface de plancher bas |  | Observé / mesuré | 184,57 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | un terre-plein |
| | Etat isolation des parois Aue |  | Observé / mesuré | non isolé |
| | Périmètre plancher bâtiment déperditif |  | Observé / mesuré | 223,44 m |

| | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------|
| | Surface plancher bâtiment déperditif |  | Observé / mesuré | 184,57 m ² |
| | Type de pb |  | Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue |  | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  | Valeur par défaut | 1995 |
| Plancher 2 | Surface de plancher bas |  | Observé / mesuré | 133,99 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | un terre-plein |
| | Etat isolation des parois Aue |  | Observé / mesuré | non isolé |
| | Périmètre plancher bâtiment déperditif |  | Observé / mesuré | 223,44 m |
| | Surface plancher bâtiment déperditif |  | Observé / mesuré | 184,57 m ² |
| | Type de pb |  | Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue |  | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  | Valeur par défaut | 1995 |
| Plancher 3 | Surface de plancher bas |  | Observé / mesuré | 83,52 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | un terre-plein |
| | Etat isolation des parois Aue |  | Observé / mesuré | non isolé |
| | Périmètre plancher bâtiment déperditif |  | Observé / mesuré | 223,44 m |
| | Surface plancher bâtiment déperditif |  | Observé / mesuré | 184,57 m ² |
| | Type de pb |  | Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue |  | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  | Valeur par défaut | 1995 |
| Plancher 4 | Surface de plancher bas |  | Observé / mesuré | 421,9 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | un local chauffé |
| | Type de pb |  | Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue |  | Observé / mesuré | non |
| Plancher 5 | Surface de plancher bas |  | Observé / mesuré | 8,57 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | un hall d'entrée avec dispositif de fermeture automatique |
| | Surface Aiu |  | Observé / mesuré | 16,97 m ² |
| | Etat isolation des parois Aiu |  | Observé / mesuré | non isolé |
| | Surface Aue |  | Observé / mesuré | 31,15 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue |  | Observé / mesuré | non isolé |
| | Type de pb |  | Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue |  | Observé / mesuré | inconnue |
| Année de construction/rénovation |  | Valeur par défaut | 1995 | |
| Plancher 6 | Surface de plancher bas |  | Observé / mesuré | 16,12 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | un local non chauffé non accessible |
| | Type de pb |  | Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue |  | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  | Valeur par défaut | 1995 |
| Plancher 7 | Surface de plancher bas |  | Observé / mesuré | 42,56 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | l'extérieur |
| | Type de pb |  | Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue |  | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  | Valeur par défaut | 1995 |
| Plancher 8 | Surface de plancher bas |  | Observé / mesuré | 2,16 m ² |

| | | | |
|--------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| | Type de local adjacent |  Observé / mesuré | l'extérieur |
| | Type de pb |  Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue |  Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  Valeur par défaut | 1995 |
| Plancher 9 | Surface de plancher bas |  Observé / mesuré | 19,87 m ² |
| | Type de local adjacent |  Observé / mesuré | un hall d'entrée avec dispositif de fermeture automatique |
| | Surface Aiu |  Observé / mesuré | 25,85 m ² |
| | Etat isolation des parois Aiu |  Observé / mesuré | non isolé |
| | Surface Aue |  Observé / mesuré | 40,825 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue |  Observé / mesuré | non isolé |
| | Type de pb |  Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue |  Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  Valeur par défaut | 1995 |
| Plancher 10 | Surface de plancher bas |  Observé / mesuré | 27,51 m ² |
| | Type de local adjacent |  Observé / mesuré | l'extérieur |
| | Type de pb |  Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue |  Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  Valeur par défaut | 1995 |
| Plancher 11 | Surface de plancher bas |  Observé / mesuré | 10,54 m ² |
| | Type de local adjacent |  Observé / mesuré | d'autres dépendances |
| | Surface Aiu |  Observé / mesuré | 20,09 m ² |
| | Etat isolation des parois Aiu |  Observé / mesuré | non isolé |
| | Surface Aue |  Observé / mesuré | 30,59 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue |  Observé / mesuré | non isolé |
| | Type de pb |  Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue |  Observé / mesuré | oui |
| | Epaisseur isolant |  Observé / mesuré | 3.5 cm |
| Plancher 12 | Surface de plancher bas |  Observé / mesuré | 3,73 m ² |
| | Type de local adjacent |  Observé / mesuré | des circulations sans ouverture directe sur l'extérieur |
| | Surface Aiu |  Observé / mesuré | 171,3 m ² |
| | Etat isolation des parois Aiu |  Observé / mesuré | non isolé |
| | Surface Aue |  Observé / mesuré | 0 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue |  Observé / mesuré | non isolé |
| | Type de pb |  Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue |  Observé / mesuré | oui |
| | Epaisseur isolant |  Observé / mesuré | 3.5 cm |
| Plancher 13 | Surface de plancher bas |  Observé / mesuré | 56,55 m ² |
| | Type de local adjacent |  Observé / mesuré | un bâtiment ou local à usage autre que d'habitation |
| | Type de pb |  Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue |  Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  Valeur par défaut | 1995 |
| Plancher 14 | Surface de plancher bas |  Observé / mesuré | 2,06 m ² |
| | Type de local adjacent |  Observé / mesuré | l'extérieur |
| | Type de pb |  Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue |  Observé / mesuré | inconnue |

| | | | | |
|--------------------|----------------------------------|---|-------------------|-----------------------------------------------------------|
| Plancher 15 | Année de construction/rénovation | ✘ | Valeur par défaut | 1995 |
| | Surface de plancher bas | 🔍 | Observé / mesuré | 12,44 m ² |
| | Type de local adjacent | 🔍 | Observé / mesuré | un hall d'entrée avec dispositif de fermeture automatique |
| | Surface Aiu | 🔍 | Observé / mesuré | 19,62 m ² |
| | Etat isolation des parois Aiu | 🔍 | Observé / mesuré | non isolé |
| | Surface Aue | 🔍 | Observé / mesuré | 40,07 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue | 🔍 | Observé / mesuré | non isolé |
| | Type de pb | 🔍 | Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue | 🔍 | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation | ✘ | Valeur par défaut | 1995 |
| Plancher 16 | Surface de plancher bas | 🔍 | Observé / mesuré | 4,58 m ² |
| | Type de local adjacent | 🔍 | Observé / mesuré | l'extérieur |
| | Type de pb | 🔍 | Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue | 🔍 | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation | ✘ | Valeur par défaut | 1995 |
| Plancher 17 | Surface de plancher bas | 🔍 | Observé / mesuré | 17,94 m ² |
| | Type de local adjacent | 🔍 | Observé / mesuré | l'extérieur |
| | Type de pb | 🔍 | Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue | 🔍 | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation | ✘ | Valeur par défaut | 1995 |
| Plancher 18 | Surface de plancher bas | 🔍 | Observé / mesuré | 10,76 m ² |
| | Type de local adjacent | 🔍 | Observé / mesuré | d'autres dépendances |
| | Surface Aiu | 🔍 | Observé / mesuré | 10,76 m ² |
| | Etat isolation des parois Aiu | 🔍 | Observé / mesuré | non isolé |
| | Surface Aue | 🔍 | Observé / mesuré | 23,82 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue | 🔍 | Observé / mesuré | non isolé |
| | Type de pb | 🔍 | Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue | 🔍 | Observé / mesuré | oui |
| | Epaisseur isolant | 🔍 | Observé / mesuré | 3,5 cm |
| Plancher 19 | Surface de plancher bas | 🔍 | Observé / mesuré | 8,52 m ² |
| | Type de local adjacent | 🔍 | Observé / mesuré | un local non chauffé non accessible |
| | Type de pb | 🔍 | Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue | 🔍 | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation | ✘ | Valeur par défaut | 1995 |
| Plancher 20 | Surface de plancher bas | 🔍 | Observé / mesuré | 644,9 m ² |
| | Type de local adjacent | 🔍 | Observé / mesuré | un local chauffé |
| | Type de pb | 🔍 | Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue | 🔍 | Observé / mesuré | non |
| Plancher 21 | Surface de plancher bas | 🔍 | Observé / mesuré | 644,9 m ² |
| | Type de local adjacent | 🔍 | Observé / mesuré | un local chauffé |
| | Type de pb | 🔍 | Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation: oui / non / inconnue | 🔍 | Observé / mesuré | non |
| Plafond 1 | Surface de plancher haut | 🔍 | Observé / mesuré | 337,61 m ² |
| | Type de local adjacent | 🔍 | Observé / mesuré | un local chauffé |
| | Type de pb | 🔍 | Observé / mesuré | Dalle béton |

| | | | | |
|-----------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------|
| | Isolation |  | Observé / mesuré | non |
| Plafond 2 | Surface de plancher haut |  | Observé / mesuré | 644,91 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | un local chauffé |
| | Type de ph |  | Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation |  | Observé / mesuré | non |
| Plafond 3 | Surface de plancher haut |  | Observé / mesuré | 644,9 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | un local chauffé |
| | Type de ph |  | Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation |  | Observé / mesuré | non |
| Plafond 4 | Surface de plancher haut |  | Observé / mesuré | 286,42 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | un comble faiblement ventilé |
| | Surface Aiu |  | Observé / mesuré | 320 m ² |
| | Surface Aue |  | Observé / mesuré | 416 m ² |
| | Etat isolation des parois Aue |  | Observé / mesuré | non isolé |
| | Type de ph |  | Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation |  | Observé / mesuré | oui |
| Plafond 5 | Isolation |  | Observé / mesuré | oui |
| | Epaisseur isolant |  | Observé / mesuré | 9 cm |
| | Surface de plancher haut |  | Observé / mesuré | 358,48 m ² |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | l'extérieur (terrasse) |
| | Type de ph |  | Observé / mesuré | Dalle béton |
| | Isolation |  | Observé / mesuré | inconnue |
| | Année de construction/rénovation |  | Valeur par défaut | 1995 |
| Fenêtre 1 Nord | Surface de baies |  | Observé / mesuré | 61,18 m ² |
| | Constaté dans les logements |  | Observé / mesuré | Apt_15 (Qté 2), Apt_26 (Qté 2), Apt_28 (Qté 2) |
| | Placement |  | Observé / mesuré | Mur 1 Nord |
| | Orientation des baies |  | Observé / mesuré | Nord |
| | Inclinaison vitrage |  | Observé / mesuré | vertical |
| | Type ouverture |  | Observé / mesuré | Fenêtres battantes |
| | Type menuiserie |  | Observé / mesuré | PVC |
| | Type de vitrage |  | Observé / mesuré | double vitrage |
| | Epaisseur lame air |  | Observé / mesuré | 12 mm |
| | Présence couche peu émissive |  | Observé / mesuré | non |
| | Gaz de remplissage |  | Observé / mesuré | Air |
| | Positionnement de la menuiserie |  | Observé / mesuré | au nu intérieur |
| | Largeur du dormant menuiserie |  | Observé / mesuré | Lp: 5 cm |
| | Type volets |  | Observé / mesuré | Volets roulants PVC (tablier < 12mm) |
| | Type de masques proches |  | Observé / mesuré | Absence de masque proche |
| | Type de masques lointains |  | Observé / mesuré | Masque non homogène |
| | Hauteur a (°) |  | Observé / mesuré | 0 - 15°, 0 - 15°, 0 - 15°, 0 - 15° |
| Fenêtre 2 Nord | Surface de baies |  | Observé / mesuré | 1,5 m ² |
| | Placement |  | Observé / mesuré | Mur 1 Nord |
| | Orientation des baies |  | Observé / mesuré | Nord |
| | Inclinaison vitrage |  | Observé / mesuré | vertical |
| | Type ouverture |  | Observé / mesuré | Fenêtres battantes |
| | Type menuiserie |  | Observé / mesuré | PVC |
| | Type de vitrage |  | Observé / mesuré | double vitrage |

| | | | | |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Fenêtre 3 Ouest | Epaisseur lame air |  Observé / mesuré | 12 mm | |
| | Présence couche peu émissive |  Observé / mesuré | non | |
| | Gaz de remplissage |  Observé / mesuré | Air | |
| | Positionnement de la menuiserie |  Observé / mesuré | au nu intérieur | |
| | Largeur du dormant menuiserie |  Observé / mesuré | Lp: 5 cm | |
| | Type volets |  Observé / mesuré | Pas de protection solaire | |
| | Type de masques proches |  Observé / mesuré | Absence de masque proche | |
| | Type de masques lointains |  Observé / mesuré | Absence de masque lointain | |
| | Surface de baies |  Observé / mesuré | 16,2 m ² | |
| | Placement |  Observé / mesuré | Mur 2 Ouest | |
| | Orientation des baies |  Observé / mesuré | Ouest | |
| | Inclinaison vitrage |  Observé / mesuré | vertical | |
| | Type ouverture |  Observé / mesuré | Fenêtres battantes | |
| | Type menuiserie |  Observé / mesuré | PVC | |
| | Type de vitrage |  Observé / mesuré | double vitrage | |
| | Epaisseur lame air |  Observé / mesuré | 12 mm | |
| | Présence couche peu émissive |  Observé / mesuré | non | |
| | Gaz de remplissage |  Observé / mesuré | Air | |
| | Positionnement de la menuiserie |  Observé / mesuré | au nu intérieur | |
| Largeur du dormant menuiserie |  Observé / mesuré | Lp: 5 cm | | |
| Type volets |  Observé / mesuré | Volets roulants PVC (tablier < 12mm) | | |
| Type de masques proches |  Observé / mesuré | Absence de masque proche | | |
| Type de masques lointains |  Observé / mesuré | Masque homogène | | |
| Hauteur a (°) |  Observé / mesuré | 30 - 60° | | |
| Fenêtre 4 Sud | Surface de baies |  Observé / mesuré | 106,26 m ² | |
| | Constaté dans les logements |  Observé / mesuré | Apt_23 (Qté 2), Apt_26 (Qté 4), Apt_28 (Qté 2), Apt_34 (Qté 4) | |
| | Placement |  Observé / mesuré | Mur 3 Sud | |
| | Orientation des baies |  Observé / mesuré | Sud | |
| | Inclinaison vitrage |  Observé / mesuré | vertical | |
| | Type ouverture |  Observé / mesuré | Fenêtres battantes | |
| | Type menuiserie |  Observé / mesuré | PVC | |
| | Type de vitrage |  Observé / mesuré | double vitrage | |
| | Epaisseur lame air |  Observé / mesuré | 6 mm | |
| | Présence couche peu émissive |  Observé / mesuré | non | |
| | Gaz de remplissage |  Observé / mesuré | Air | |
| | Positionnement de la menuiserie |  Observé / mesuré | au nu intérieur | |
| | Largeur du dormant menuiserie |  Observé / mesuré | Lp: 5 cm | |
| | Type volets |  Observé / mesuré | Volets roulants PVC (tablier < 12mm) | |
| | Type de masques proches |  Observé / mesuré | Absence de masque proche | |
| | Type de masques lointains |  Observé / mesuré | Masque homogène | |
| | Hauteur a (°) |  Observé / mesuré | 0 - 15° | |
| | Fenêtre 5 Sud | Surface de baies |  Observé / mesuré | 11,52 m ² |
| | | Constaté dans les logements |  Observé / mesuré | Apt_16 (Qté 3) |
| Placement | |  Observé / mesuré | Mur 3 Sud | |
| Orientation des baies | | Observé / mesuré | Sud | |
| Inclinaison vitrage | | Observé / mesuré | vertical | |

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|---------------------------|
| Type ouverture | 🔍 | Observé / mesuré | Fenêtres battantes |
| Type menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | PVC |
| Type de vitrage | 🔍 | Observé / mesuré | double vitrage |
| Epaisseur lame air | 🔍 | Observé / mesuré | 6 mm |
| Présence couche peu émissive | 🔍 | Observé / mesuré | non |
| Gaz de remplissage | 🔍 | Observé / mesuré | Air |
| Positionnement de la menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | au nu intérieur |
| Largeur du dormant menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | Lp: 5 cm |
| Type volets | 🔍 | Observé / mesuré | Volets roulants aluminium |
| Type de masques proches | 🔍 | Observé / mesuré | Absence de masque proche |
| Type de masques lointains | 🔍 | Observé / mesuré | Masque homogène |
| Hauteur a (°) | 🔍 | Observé / mesuré | 60 - 90° |

Fenêtre 6 Sud

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|---------------------------|
| Surface de baies | 🔍 | Observé / mesuré | 17,28 m ² |
| Constaté dans les logements | 🔍 | Observé / mesuré | Apt_16 (Qté 2) |
| Placement | 🔍 | Observé / mesuré | Mur 3 Sud |
| Orientation des baies | 🔍 | Observé / mesuré | Sud |
| Inclinaison vitrage | 🔍 | Observé / mesuré | vertical |
| Type ouverture | 🔍 | Observé / mesuré | Fenêtres battantes |
| Type menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | PVC |
| Type de vitrage | 🔍 | Observé / mesuré | double vitrage |
| Epaisseur lame air | 🔍 | Observé / mesuré | 6 mm |
| Présence couche peu émissive | 🔍 | Observé / mesuré | non |
| Gaz de remplissage | 🔍 | Observé / mesuré | Air |
| Positionnement de la menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | au nu intérieur |
| Largeur du dormant menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | Lp: 5 cm |
| Type volets | 🔍 | Observé / mesuré | Volets roulants aluminium |
| Type de masques proches | 🔍 | Observé / mesuré | Absence de masque proche |
| Type de masques lointains | 🔍 | Observé / mesuré | Masque homogène |
| Hauteur a (°) | 🔍 | Observé / mesuré | 60 - 90° |

Fenêtre 7 Est







| | | | |
|--------------------------------------------|---|------------------|---------------------------|
| Surface de baies | 🔍 | Observé / mesuré | 2,88 m ² |
| Placement | 🔍 | Observé / mesuré | Mur 4 Est |
| Orientation des baies | 🔍 | Observé / mesuré | Est |
| Inclinaison vitrage | 🔍 | Observé / mesuré | vertical |
| Type ouverture | 🔍 | Observé / mesuré | Fenêtres battantes |
| Type menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | PVC |
| Type de vitrage | 🔍 | Observé / mesuré | double vitrage |
| Epaisseur lame air | 🔍 | Observé / mesuré | 6 mm |
| Présence couche peu émissive | 🔍 | Observé / mesuré | non |
| Gaz de remplissage | 🔍 | Observé / mesuré | Air |
| Positionnement de la menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | au nu intérieur |
| Largeur du dormant menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | Lp: 5 cm |
| Type volets | 🔍 | Observé / mesuré | Volets roulants aluminium |
| Type de masques proches | 🔍 | Observé / mesuré | Baie en fond de balcon |
| Avancée l (profondeur des masques proches) | 🔍 | Observé / mesuré | < 2 m |
| Type de masques lointains | 🔍 | Observé / mesuré | Masque non homogène |

| | | | |
|-----------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fenêtre 8 Est | Hauteur a (°) |  Observé / mesuré | 60 - 90°, 15 - 30°, 0 - 15°, 0 - 15° |
| | Surface de baies |  Observé / mesuré | 9,66 m ² |
| | Constaté dans les logements |  Observé / mesuré | Apt_34 (Qté 1) |
| | Placement |  Observé / mesuré | Mur 4 Est |
| | Orientation des baies |  Observé / mesuré | Est |
| | Inclinaison vitrage |  Observé / mesuré | vertical |
| | Type ouverture |  Observé / mesuré | Fenêtres battantes |
| | Type menuiserie |  Observé / mesuré | PVC |
| | Type de vitrage |  Observé / mesuré | double vitrage |
| | Epaisseur lame air |  Observé / mesuré | 6 mm |
| | Présence couche peu émissive |  Observé / mesuré | non |
| | Gaz de remplissage |  Observé / mesuré | Air |
| | Positionnement de la menuiserie |  Observé / mesuré | au nu intérieur |
| | Largeur du dormant menuiserie |  Observé / mesuré | Lp: 5 cm |
| | Type volets |  Observé / mesuré | Volets roulants PVC (tablier < 12mm) |
| | Type de masques proches |  Observé / mesuré | Baie en fond de balcon |
| | Avancée l (profondeur des masques proches) |  Observé / mesuré | < 2 m |
| | Type de masques lointains |  Observé / mesuré | Masque non homogène |
| | Hauteur a (°) |  Observé / mesuré | 60 - 90°, 15 - 30°, 0 - 15°, 0 - 15° |
| Porte-fenêtre 1 Nord | Surface de baies |  Observé / mesuré | 17,5 m ² |
| | Constaté dans les logements |  Observé / mesuré | Apt_15 (Qté 1), Apt_26 (Qté 1) |
| | Placement |  Observé / mesuré | Mur 1 Nord |
| | Orientation des baies |  Observé / mesuré | Nord |
| | Inclinaison vitrage |  Observé / mesuré | vertical |
| | Type ouverture |  Observé / mesuré | Portes-fenêtres battantes |
| | Type menuiserie |  Observé / mesuré | PVC |
| | Type de vitrage |  Observé / mesuré | double vitrage |
| | Epaisseur lame air |  Observé / mesuré | 12 mm |
| | Présence couche peu émissive |  Observé / mesuré | non |
| | Gaz de remplissage |  Observé / mesuré | Air |
| | Positionnement de la menuiserie |  Observé / mesuré | au nu intérieur |
| | Largeur du dormant menuiserie |  Observé / mesuré | Lp: 5 cm |
| | Type volets |  Observé / mesuré | Volets roulants PVC (tablier < 12mm) |
| | Type de masques proches |  Observé / mesuré | Baie en fond et flan de loggia |
| | Avancée l (profondeur des masques proches) |  Document fourni | < 1m |
| | Type de masques lointains |  Observé / mesuré | Masque non homogène |
| | Hauteur a (°) |  Document fourni | 15 - 30°, 0 - 15°, 0 - 15°, 15 - 30° |
| | Porte-fenêtre 2 Ouest | Surface de baies |  Observé / mesuré |
| Constaté dans les logements | |  Observé / mesuré | Apt_15 (Qté 1), Apt_34 (Qté 1) |
| Placement | |  Observé / mesuré | Mur 2 Ouest |
| Orientation des baies | |  Observé / mesuré | Ouest |
| Inclinaison vitrage | |  Observé / mesuré | vertical |
| Type ouverture | |  Observé / mesuré | Portes-fenêtres battantes |
| Type menuiserie | |  Observé / mesuré | PVC |
| Type de vitrage | |  Observé / mesuré | double vitrage |
| Epaisseur lame air | |  Document fourni | 12 mm |



































| | | | | | |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------|
| | Présence couche peu émissive |  | Observé / mesuré | non | |
| | Gaz de remplissage |  | Observé / mesuré | Air | |
| | Positionnement de la menuiserie |  | Observé / mesuré | au nu intérieur | |
| | Largeur du dormant menuiserie |  | Observé / mesuré | Lp: 5 cm | |
| | Type volets |  | Observé / mesuré | Volets roulants PVC (tablier < 12mm) | |
| | Type de masques proches |  | Observé / mesuré | Baie en fond et flan de loggia | |
| | Avancée l (profondeur des masques proches) |  | Document fourni | < 2 m | |
| | Type de masques lointains |  | Observé / mesuré | Masque non homogène | |
| | Hauteur a (°) |  | Observé / mesuré | 60 - 90°, 0 - 15°, 0 - 15°, 0 - 15° | |
| Porte-fenêtre 3 Sud | Surface de baies |  | Observé / mesuré | 16,2 m ² | |
| | Constaté dans les logements |  | Observé / mesuré | Apt_23 (Qté 1), Apt_26 (Qté 1), Apt_28 (Qté 1) | |
| | Placement |  | Observé / mesuré | Mur 3 Sud | |
| | Orientation des baies |  | Observé / mesuré | Sud | |
| | Inclinaison vitrage |  | Observé / mesuré | vertical | |
| | Type ouverture |  | Observé / mesuré | Portes-fenêtres battantes | |
| | Type menuiserie |  | Observé / mesuré | PVC | |
| | Type de vitrage |  | Observé / mesuré | double vitrage | |
| | Epaisseur lame air |  | Observé / mesuré | 6 mm | |
| | Présence couche peu émissive |  | Observé / mesuré | non | |
| | Gaz de remplissage |  | Observé / mesuré | Air | |
| | Positionnement de la menuiserie |  | Observé / mesuré | au nu intérieur | |
| | Largeur du dormant menuiserie |  | Observé / mesuré | Lp: 5 cm | |
| | Type volets |  | Observé / mesuré | Volets roulants PVC (tablier < 12mm) | |
| | Type de masques proches |  | Observé / mesuré | Baie masquée par une paroi latérale | |
| | Type de masques lointains |  | Observé / mesuré | Absence de masque lointain | |
| | Porte-fenêtre 4 Est | Surface de baies |  | Observé / mesuré | 15 m ² |
| | | Constaté dans les logements |  | Observé / mesuré | Apt_26 (Qté 1), Apt_34 (Qté 1) |
| Placement | |  | Observé / mesuré | Mur 4 Est | |
| Orientation des baies | |  | Observé / mesuré | Est | |
| Inclinaison vitrage | |  | Observé / mesuré | vertical | |
| Type ouverture | |  | Observé / mesuré | Portes-fenêtres battantes | |
| Type menuiserie | |  | Observé / mesuré | PVC | |
| Type de vitrage | |  | Observé / mesuré | double vitrage | |
| Epaisseur lame air | |  | Document fourni | 6 mm | |
| Présence couche peu émissive | |  | Observé / mesuré | non | |
| Gaz de remplissage | |  | Observé / mesuré | Air | |
| Positionnement de la menuiserie | |  | Observé / mesuré | au nu intérieur | |
| Largeur du dormant menuiserie | |  | Observé / mesuré | Lp: 5 cm | |
| Type volets | |  | Observé / mesuré | Volets roulants PVC (tablier < 12mm) | |
| Type de masques proches | |  | Document fourni | Baie masquée par une paroi latérale | |
| Type de masques lointains |  | Document fourni | Absence de masque lointain | | |
| Porte 1 | Surface de porte |  | Observé / mesuré | 11,1 m ² | |
| | Placement |  | Observé / mesuré | Mur 5 Est, Ouest | |
| | Type de local adjacent |  | Observé / mesuré | des circulations avec ouverture directe sur l'extérieur | |
| | Surface Aiu | | Observé / mesuré | 42,6 m ² | |

| | | | | | |
|---------------------------------|---------------------------------|------------------|------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------|
| | Etat isolation des parois Aiu | 🔍 | Observé / mesuré | non isolé | |
| | Surface Aue | 🔍 | Observé / mesuré | 6,86 m ² | |
| | Etat isolation des parois Aue | 🔍 | Observé / mesuré | non isolé | |
| | Nature de la menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | Toute menuiserie | |
| | Type de porte | 🔍 | Observé / mesuré | Porte opaque pleine isolée | |
| | Positionnement de la menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | au nu intérieur | |
| | Largeur du dormant menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | Lp: 5 cm | |
| Porte 2 | Surface de porte | 🔍 | Observé / mesuré | 1,85 m ² | |
| | Placement | 🔍 | Observé / mesuré | Mur 6 Ouest | |
| | Type de local adjacent | 🔍 | Observé / mesuré | un hall d'entrée avec dispositif de fermeture automatique | |
| | Surface Aiu | 🔍 | Observé / mesuré | 27.16 m ² | |
| | Etat isolation des parois Aiu | 🔍 | Observé / mesuré | non isolé | |
| | Surface Aue | 🔍 | Observé / mesuré | 40.07 m ² | |
| | Etat isolation des parois Aue | 🔍 | Observé / mesuré | non isolé | |
| | Nature de la menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | Toute menuiserie | |
| | Type de porte | 🔍 | Observé / mesuré | Porte opaque pleine isolée | |
| | Positionnement de la menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | au nu intérieur | |
| | Largeur du dormant menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | Lp: 5 cm | |
| | Porte 3 | Surface de porte | 🔍 | Observé / mesuré | 5,55 m ² |
| | | Placement | 🔍 | Observé / mesuré | Mur 10 Nord, Sud, Ouest |
| Type de local adjacent | | 🔍 | Observé / mesuré | des circulations sans ouverture directe sur l'extérieur | |
| Surface Aiu | | 🔍 | Observé / mesuré | 32.67 m ² | |
| Etat isolation des parois Aiu | | 🔍 | Observé / mesuré | non isolé | |
| Surface Aue | | 🔍 | Observé / mesuré | 7.7028 m ² | |
| Etat isolation des parois Aue | | 🔍 | Observé / mesuré | non isolé | |
| Nature de la menuiserie | | 🔍 | Observé / mesuré | Toute menuiserie | |
| Type de porte | | 🔍 | Observé / mesuré | Porte opaque pleine isolée | |
| Positionnement de la menuiserie | | 🔍 | Observé / mesuré | au nu intérieur | |
| Largeur du dormant menuiserie | | 🔍 | Observé / mesuré | Lp: 5 cm | |
| Porte 4 | | Surface de porte | 🔍 | Observé / mesuré | 22,2 m ² |
| | | Placement | 🔍 | Observé / mesuré | Mur 11 Nord, Sud, Ouest |
| | Type de local adjacent | 🔍 | Observé / mesuré | des circulations sans ouverture directe sur l'extérieur | |
| | Nature de la menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | Toute menuiserie | |
| | Type de porte | 🔍 | Observé / mesuré | Porte opaque pleine isolée | |
| | Positionnement de la menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | au nu intérieur | |
| | Largeur du dormant menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | Lp: 5 cm | |
| Porte 5 | Surface de porte | 🔍 | Observé / mesuré | 3,7 m ² | |
| | Placement | 🔍 | Observé / mesuré | Mur 15 Nord, Ouest | |
| | Type de local adjacent | 🔍 | Observé / mesuré | des circulations sans ouverture directe sur l'extérieur | |
| | Surface Aiu | 🔍 | Observé / mesuré | 31.25 m ² | |
| | Etat isolation des parois Aiu | 🔍 | Observé / mesuré | non isolé | |
| | Surface Aue | 🔍 | Observé / mesuré | 14.03 m ² | |
| | Etat isolation des parois Aue | 🔍 | Observé / mesuré | non isolé | |
| | Nature de la menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | Toute menuiserie | |
| | Type de porte | 🔍 | Observé / mesuré | Porte opaque pleine isolée | |
| | Positionnement de la menuiserie | 🔍 | Observé / mesuré | au nu intérieur | |

| | | | |
|--------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Porte 6 | Largeur du dormant menuiserie |  Observé / mesuré | Lp: 5 cm |
| | Surface de porte |  Observé / mesuré | 22,2 m ² |
| | Placement |  Observé / mesuré | Mur 16 Nord, Sud, Est, Ouest |
| | Type de local adjacent |  Observé / mesuré | des circulations sans ouverture directe sur l'extérieur |
| | Nature de la menuiserie |  Observé / mesuré | Toute menuiserie |
| | Type de porte |  Observé / mesuré | Porte opaque pleine isolée |
| | Positionnement de la menuiserie |  Observé / mesuré | au nu intérieur |
| | Largeur du dormant menuiserie |  Observé / mesuré | Lp: 5 cm |
| Pont Thermique 1 | Type PT |  Observé / mesuré | Mur 1 Nord / Plancher Int. |
| | Type isolation |  Observé / mesuré | inconnue / non isolé |
| | Longueur du PT |  Observé / mesuré | 166,7 m |
| Pont Thermique 2 | Type PT |  Observé / mesuré | Mur 1 Nord / Refend |
| | Type isolation |  Observé / mesuré | inconnue / non isolé |
| | Longueur du PT |  Observé / mesuré | 45,3 m |
| Pont Thermique 3 | Type PT |  Observé / mesuré | Mur 2 Ouest / Plancher Int. |
| | Type isolation |  Observé / mesuré | inconnue / non isolé |
| | Longueur du PT |  Observé / mesuré | 90,9 m |
| Pont Thermique 4 | Type PT |  Observé / mesuré | Mur 2 Ouest / Refend |
| | Type isolation |  Observé / mesuré | inconnue / non isolé |
| | Longueur du PT |  Observé / mesuré | 24,7 m |
| Pont Thermique 5 | Type PT |  Observé / mesuré | Mur 3 Sud / Plancher Int. |
| | Type isolation |  Observé / mesuré | inconnue / non isolé |
| | Longueur du PT |  Observé / mesuré | 252,8 m |
| Pont Thermique 6 | Type PT |  Observé / mesuré | Mur 3 Sud / Refend |
| | Type isolation |  Observé / mesuré | inconnue / non isolé |
| | Longueur du PT |  Observé / mesuré | 68,7 m |
| Pont Thermique 7 | Type PT |  Observé / mesuré | Mur 4 Est / Plancher Int. |
| | Type isolation |  Observé / mesuré | inconnue / non isolé |
| | Longueur du PT |  Observé / mesuré | 78,6 m |
| Pont Thermique 8 | Type PT |  Observé / mesuré | Mur 4 Est / Refend |
| | Type isolation |  Observé / mesuré | inconnue / non isolé |
| | Longueur du PT |  Observé / mesuré | 21,4 m |
| Pont Thermique 9 | Type PT |  Observé / mesuré | Mur 8 Nord / Plancher Int. |
| | Type isolation |  Observé / mesuré | inconnue / non isolé |
| | Longueur du PT |  Observé / mesuré | 19,4 m |
| Pont Thermique 10 | Type PT |  Observé / mesuré | Mur 14 Ouest / Plancher Int. |
| | Type isolation |  Observé / mesuré | inconnue / non isolé |
| | Longueur du PT |  Observé / mesuré | 6,2 m |
| Pont Thermique 11 | Type PT |  Observé / mesuré | Mur 18 Nord, Ouest / Plancher Int. |
| | Type isolation |  Observé / mesuré | inconnue / non isolé |
| | Longueur du PT |  Observé / mesuré | 6,2 m |
| Pont Thermique 12 | Type PT |  Observé / mesuré | Mur 20 Est / Plancher Int. |
| | Type isolation |  Observé / mesuré | inconnue / non isolé |
| | Longueur du PT |  Observé / mesuré | 3,8 m |
| Pont Thermique 13 | Type PT |  Observé / mesuré | Mur 21 Est / Plancher Int. |
| | Type isolation |  Observé / mesuré | inconnue / non isolé |
| | Longueur du PT | Observé / mesuré | 3 m |

| | | | |
|--------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Pont Thermique 14 | Type PT |  Observé / mesuré | Mur 22 Est / Plancher Int. |
| | Type isolation |  Observé / mesuré | inconnue / non isolé |
| | Longueur du PT |  Observé / mesuré | 3,8 m |
| Pont Thermique 15 | Type PT |  Observé / mesuré | Mur 23 Est / Plancher Int. |
| | Type isolation |  Observé / mesuré | inconnue / non isolé |
| | Longueur du PT |  Observé / mesuré | 3,1 m |


















Systèmes











































| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée | |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Ventilation | Type de ventilation |  Document fourni | VMC SF Hygro A avant 2001 |
| | Année installation |  Observé / mesuré | 1995 |
| | Energie utilisée |  Observé / mesuré | Electrique |
| | Façades exposées |  Observé / mesuré | plusieurs |
| | Logement Traversant |  Observé / mesuré | oui |
| Chauffage 1 | Constaté dans les logements |  Observé / mesuré | Apt_15 |
| | Type d'installation de chauffage |  Observé / mesuré | Installation de chauffage simple |
| | Surface chauffée |  Observé / mesuré | 6 x 64,9 m ² |
| | Nombre de niveaux desservis |  Observé / mesuré | 1 |
| | Type générateur |  Document fourni | Gaz Naturel - Chaudière gaz à condensation installée entre 2001 et 2015 |
| | Année installation générateur |  Observé / mesuré | 2011 |
| | Energie utilisée |  Observé / mesuré | Gaz Naturel |
| | Cper (présence d'une ventouse) |  Observé / mesuré | oui |
| | Présence d'une veilleuse |  Observé / mesuré | non |
| | Chaudière murale |  Observé / mesuré | oui |
| | Présence d'une régulation/Ajust,T° Fonctionnement |  Observé / mesuré | non |
| | Présence ventilateur / dispositif circulation air dans circuit combustion |  Observé / mesuré | non |
| | Type émetteur |  Document fourni | Radiateur bitube avec robinet thermostatique |
| | Température de distribution |  Observé / mesuré | supérieur à 65°C |
| | Année installation émetteur |  Observé / mesuré | 1995 |
| | Surface chauffée par l'émetteur |  Observé / mesuré | 50,05 m ² |
| | Type de chauffage |  Observé / mesuré | central |
| Equipement intermittence |  Document fourni | Avec intermittence centrale avec minimum de température | |
| Chauffage 2 | Constaté dans les logements |  Observé / mesuré | Apt_16 |
| | Type d'installation de chauffage |  Observé / mesuré | Installation de chauffage simple |
| | Surface chauffée |  Observé / mesuré | 6 x 64,9 m ² |
| | Nombre de niveaux desservis |  Observé / mesuré | 1 |
| | Type générateur |  Observé / mesuré | Gaz Naturel - Chaudière gaz à condensation installée entre 2001 et 2015 |
| | Année installation générateur |  Observé / mesuré | 2011 |
| | Energie utilisée |  Document fourni | Gaz Naturel |
| | Cper (présence d'une ventouse) |  Observé / mesuré | oui |
| | Présence d'une veilleuse |  Observé / mesuré | non |
| | Chaudière murale |  Observé / mesuré | oui |
| | Présence d'une régulation/Ajust,T° Fonctionnement |  Observé / mesuré | non |









Chauffage 3

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Présence ventilateur / dispositif circulation air dans circuit combustion |  | Observé / mesuré | non |
| Type émetteur |  | Document fourni | Radiateur bitube avec robinet thermostatique |
| Température de distribution |  | Observé / mesuré | supérieur à 65°C |
| Année installation émetteur |  | Observé / mesuré | 1995 |
| Surface chauffée par l'émetteur |  | Observé / mesuré | 64,47 m ² |
| Type de chauffage |  | Observé / mesuré | central |
| Equipement intermittence |  | Document fourni | Avec intermittence centrale avec minimum de température |
| Constaté dans les logements |  | Observé / mesuré | Apt_23 |
| Type d'installation de chauffage |  | Observé / mesuré | Installation de chauffage simple |
| Surface chauffée |  | Observé / mesuré | 6 x 64,9 m ² |
| Nombre de niveaux desservis |  | Observé / mesuré | 1 |
| Type générateur |  | Observé / mesuré | Gaz Naturel - Chaudière gaz à condensation installée entre 2001 et 2015 |
| Année installation générateur |  | Observé / mesuré | 2011 |
| Energie utilisée |  | Document fourni | Gaz Naturel |
| Cper (présence d'une ventouse) |  | Observé / mesuré | oui |
| Présence d'une veilleuse |  | Observé / mesuré | non |
| Chaudière murale |  | Observé / mesuré | oui |
| Présence d'une régulation/Ajust,T° Fonctionnement |  | Observé / mesuré | non |
| Présence ventilateur / dispositif circulation air dans circuit combustion |  | Observé / mesuré | non |
| Type émetteur |  | Document fourni | Radiateur bitube avec robinet thermostatique |
| Température de distribution |  | Observé / mesuré | supérieur à 65°C |
| Année installation émetteur |  | Observé / mesuré | 1995 |
| Surface chauffée par l'émetteur |  | Observé / mesuré | 32,51 m ² |
| Type de chauffage |  | Observé / mesuré | central |
| Equipement intermittence |  | Document fourni | Avec intermittence centrale avec minimum de température |














Chauffage 4

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Constaté dans les logements |  | Observé / mesuré | Apt_26 |
| Type d'installation de chauffage |  | Observé / mesuré | Installation de chauffage simple |
| Surface chauffée |  | Observé / mesuré | 6 x 64,9 m ² |
| Nombre de niveaux desservis |  | Observé / mesuré | 1 |
| Type générateur |  | Observé / mesuré | Gaz Naturel - Chaudière gaz à condensation installée entre 2001 et 2015 |
| Année installation générateur |  | Observé / mesuré | 2011 |
| Energie utilisée |  | Document fourni | Gaz Naturel |
| Cper (présence d'une ventouse) |  | Observé / mesuré | oui |
| Présence d'une veilleuse |  | Observé / mesuré | non |
| Chaudière murale |  | Observé / mesuré | oui |
| Présence d'une régulation/Ajust,T° Fonctionnement |  | Observé / mesuré | non |
| Présence ventilateur / dispositif circulation air dans circuit combustion |  | Observé / mesuré | non |
| Type émetteur |  | Document fourni | Radiateur bitube avec robinet thermostatique |
| Température de distribution |  | Observé / mesuré | supérieur à 65°C |
| Année installation émetteur |  | Observé / mesuré | 1995 |
| Surface chauffée par l'émetteur |  | Observé / mesuré | 102,59 m ² |
| Type de chauffage |  | Observé / mesuré | central |














| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Chauffage 5 | Equipement intermittence |  Document fourni | Avec intermittence centrale avec minimum de température |
| | Constaté dans les logements |  Observé / mesuré | Apt_28 |
| | Type d'installation de chauffage |  Observé / mesuré | Installation de chauffage simple |
| | Surface chauffée |  Observé / mesuré | 6 x 64,9 m ² |
| | Nombre de niveaux desservis |  Observé / mesuré | 1 |
| | Type générateur |  Observé / mesuré | Gaz Naturel - Chaudière gaz à condensation installée entre 2001 et 2015 |
| | Année installation générateur |  Observé / mesuré | 2011 |
| | Energie utilisée |  Document fourni | Gaz Naturel |
| | Cper (présence d'une ventouse) |  Observé / mesuré | oui |
| | Présence d'une veilleuse |  Observé / mesuré | non |
| | Chaudière murale |  Observé / mesuré | oui |
| | Présence d'une régulation/Ajust,T° Fonctionnement |  Observé / mesuré | non |
| | Présence ventilateur / dispositif circulation air dans circuit combustion |  Observé / mesuré | non |
| | Type émetteur |  Document fourni | Radiateur bitube avec robinet thermostatique |
| | Température de distribution |  Observé / mesuré | supérieur à 65°C |
| | Année installation émetteur |  Observé / mesuré | 1995 |
| | Surface chauffée par l'émetteur |  Observé / mesuré | 66,3 m ² |
| | Type de chauffage |  Observé / mesuré | central |
| | Chauffage 6 | Equipement intermittence |  Document fourni |
| Constaté dans les logements | |  Observé / mesuré | Apt_34 |
| Type d'installation de chauffage | |  Observé / mesuré | Installation de chauffage simple |
| Surface chauffée | |  Observé / mesuré | 6 x 64,9 m ² |
| Nombre de niveaux desservis | |  Observé / mesuré | 1 |
| Type générateur | |  Observé / mesuré | Gaz Naturel - Chaudière gaz à condensation installée entre 2001 et 2015 |
| Année installation générateur | |  Observé / mesuré | 2011 |
| Energie utilisée | |  Document fourni | Gaz Naturel |
| Cper (présence d'une ventouse) | |  Observé / mesuré | oui |
| Présence d'une veilleuse | |  Observé / mesuré | non |
| Chaudière murale | |  Observé / mesuré | oui |
| Présence d'une régulation/Ajust,T° Fonctionnement | |  Observé / mesuré | non |
| Présence ventilateur / dispositif circulation air dans circuit combustion | |  Observé / mesuré | non |
| Type émetteur | |  Document fourni | Radiateur bitube avec robinet thermostatique |
| Température de distribution | |  Observé / mesuré | supérieur à 65°C |
| Année installation émetteur | |  Observé / mesuré | 1995 |
| Surface chauffée par l'émetteur | |  Observé / mesuré | 83,49 m ² |
| Type de chauffage | |  Observé / mesuré | central |
| Eau chaude sanitaire 1 | | Equipement intermittence |  Document fourni |
| | Constaté dans les logements |  Observé / mesuré | Apt_15 |
| | Surface considérée |  Observé / mesuré | 6 x 64,9 m ² |
| | Nombre de niveaux desservis |  Observé / mesuré | 1 |
| | Type générateur |  Observé / mesuré | Gaz Naturel - Chaudière gaz à condensation installée entre 2001 et 2015 |
| Année installation générateur |  Observé / mesuré | 2011 | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Energie utilisée |  Observé / mesuré | Gaz Naturel |
| Type production ECS |  Observé / mesuré | Chauffage et ECS |
| Présence d'une veilleuse |  Observé / mesuré | non |
| Chaudière murale |  Observé / mesuré | oui |
| Présence d'une régulation/Ajust,T° Fonctionnement |  Observé / mesuré | non |
| Présence ventilateur / dispositif circulation air dans circuit combustion |  Observé / mesuré | non |
| Type de distribution |  Observé / mesuré | production en volume habitable alimentant des pièces non contiguës |
| Type de production |  Observé / mesuré | instantanée |








Eau chaude sanitaire 2

































| | | |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Constaté dans les logements |  Observé / mesuré | Apt_16 |
| Surface considérée |  Observé / mesuré | 6 x 64,9 m ² |
| Nombre de niveaux desservis |  Observé / mesuré | 1 |
| Type générateur |  Observé / mesuré | Gaz Naturel - Chaudière gaz à condensation installée entre 2001 et 2015 |
| Année installation générateur |  Observé / mesuré | 2011 |
| Energie utilisée |  Observé / mesuré | Gaz Naturel |
| Type production ECS |  Observé / mesuré | Chauffage et ECS |
| Présence d'une veilleuse |  Observé / mesuré | non |
| Chaudière murale |  Observé / mesuré | oui |
| Présence d'une régulation/Ajust,T° Fonctionnement |  Observé / mesuré | non |
| Présence ventilateur / dispositif circulation air dans circuit combustion |  Observé / mesuré | non |
| Type de distribution |  Observé / mesuré | production en volume habitable alimentant des pièces non contiguës |
| Type de production |  Observé / mesuré | instantanée |

Eau chaude sanitaire 3

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Constaté dans les logements |  Observé / mesuré | Apt_23 |
| Surface considérée |  Observé / mesuré | 6 x 64,9 m ² |
| Nombre de niveaux desservis |  Observé / mesuré | 1 |
| Type générateur |  Observé / mesuré | Gaz Naturel - Chaudière gaz à condensation installée entre 2001 et 2015 |
| Année installation générateur |  Observé / mesuré | 2011 |
| Energie utilisée |  Observé / mesuré | Gaz Naturel |
| Type production ECS |  Observé / mesuré | Chauffage et ECS |
| Présence d'une veilleuse |  Observé / mesuré | non |
| Chaudière murale |  Observé / mesuré | oui |
| Présence d'une régulation/Ajust,T° Fonctionnement |  Observé / mesuré | non |
| Présence ventilateur / dispositif circulation air dans circuit combustion |  Observé / mesuré | non |
| Type de distribution |  Observé / mesuré | production en volume habitable alimentant des pièces non contiguës |
| Type de production |  Observé / mesuré | instantanée |

Eau chaude sanitaire 4

| | | |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Constaté dans les logements |  Observé / mesuré | Apt_26 |
| Surface considérée |  Observé / mesuré | 6 x 64,9 m ² |
| Nombre de niveaux desservis |  Observé / mesuré | 1 |
| Type générateur |  Observé / mesuré | Gaz Naturel - Chaudière gaz à condensation installée entre 2001 et 2015 |
| Année installation générateur |  Observé / mesuré | 2011 |
| Energie utilisée |  Observé / mesuré | Gaz Naturel |
| Type production ECS |  Observé / mesuré | Chauffage et ECS |

| | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| | Présence d'une veilleuse |  | Observé / mesuré | non |
| | Chaudière murale |  | Observé / mesuré | oui |
| | Présence d'une régulation/Ajust,T° Fonctionnement |  | Observé / mesuré | non |
| | Présence ventilateur / dispositif circulation air dans circuit combustion |  | Observé / mesuré | non |
| | Type de distribution |  | Observé / mesuré | production en volume habitable alimentant des pièces non contiguës |
| | Type de production |  | Observé / mesuré | instantanée |
| Eau chaude sanitaire 5 | Constaté dans les logements |  | Observé / mesuré | Apt_28 |
| | Surface considérée |  | Observé / mesuré | 6 x 64,9 m ² |
| | Nombre de niveaux desservis |  | Observé / mesuré | 1 |
| | Type générateur |  | Observé / mesuré | Gaz Naturel - Chaudière gaz à condensation installée entre 2001 et 2015 |
| | Année installation générateur |  | Observé / mesuré | 2011 |
| | Energie utilisée |  | Observé / mesuré | Gaz Naturel |
| | Type production ECS |  | Observé / mesuré | Chauffage et ECS |
| | Présence d'une veilleuse |  | Observé / mesuré | non |
| | Chaudière murale |  | Observé / mesuré | oui |
| | Présence d'une régulation/Ajust,T° Fonctionnement |  | Observé / mesuré | non |
| | Présence ventilateur / dispositif circulation air dans circuit combustion |  | Observé / mesuré | non |
| | Type de distribution |  | Observé / mesuré | production en volume habitable alimentant des pièces non contiguës |
| | Type de production |  | Observé / mesuré | instantanée |
| | Eau chaude sanitaire 6 | Constaté dans les logements |  | Observé / mesuré |
| Surface considérée | |  | Observé / mesuré | 6 x 64,9 m ² |
| Nombre de niveaux desservis | |  | Observé / mesuré | 1 |
| Type générateur | |  | Observé / mesuré | Gaz Naturel - Chaudière gaz à condensation installée entre 2001 et 2015 |
| Année installation générateur | |  | Observé / mesuré | 2011 |
| Energie utilisée | |  | Observé / mesuré | Gaz Naturel |
| Type production ECS | |  | Observé / mesuré | Chauffage et ECS |
| Présence d'une veilleuse | |  | Observé / mesuré | non |
| Chaudière murale | |  | Observé / mesuré | oui |
| Présence d'une régulation/Ajust,T° Fonctionnement | |  | Observé / mesuré | non |
| Présence ventilateur / dispositif circulation air dans circuit combustion | |  | Observé / mesuré | non |
| Type de distribution | |  | Observé / mesuré | production en volume habitable alimentant des pièces non contiguës |
| Type de production | |  | Observé / mesuré | instantanée |

Références réglementaires utilisées :

Article L134-4-2 du CCH, décret n° 2011-807 du 5 juillet 2011, arrêtés du 31 mars 2021, 8 octobre 2021 et du 17 juin 2021 relatif à la transmission des diagnostics de performance énergétique à l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie et relatif à l'utilisation réglementaire des logiciels pour l'élaboration des diagnostics de performance énergétique, décret n°2008-461 du 15 mai 2008, arrêtés du 16 mars 2023, 25 mars 2024 décret 2012-1342 du 3 décembre 2012, décret 2020-1610, 2020-1609, 2006-1114, 2008-1175 ; Ordonnance 2005-655 art L271-4 à 6 ; Loi 2004-1334 art L134-1 à 5 ; décret 2006-1147 art R.134-1 à 5 du CCH et loi grenelle 2 n°2010-786 du juillet 2010.

Notes : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par LA CERTIFICATION DE PERSONNES - 25 Avenue Léonard de Vinci, Immeuble Europarc, 33600 PESSAC (détail sur www.info-certif.fr)



BATIS'INVEST SARL
15 ALLEE DES SAPINS
44470 CARQUEFOU

COURTIER

VD ASSOCIES
81 BOULEVARD PIERRE PREMIER
33110 LE BOUSCAT
Tél : 05 56 30 95 75
Fax : 08 97 50 56 06
Email : CONTACT@VDASSOCIES.FR
Portefeuille : 0201478984

Vos références :

Contrat n° 10068975804
Client n° 0621658620

AXA France IARD, atteste que : **BATIS'INVEST SARL**
15 ALLEE DES SAPINS
44470 CARQUEFOU FR

Est titulaire d'un contrat d'assurance N° 10068975804 ayant pris effet le 07/06/2019.

Pour l'application du présent contrat, on entend également par « Assuré » :

Assuré additionnel 1 :

BATIS'EXPERT
15 ALLEE DES SAPINS
44470 CARQUEFOU FR

Assuré additionnel 2 :

DIAG'AGENCES
15 ALLEE DES SAPINS
44470 CARQUEFOU FR

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la **Responsabilité civile** pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS OBLIGATOIRES, REALISES DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE IMMOBILIER ET/ OU AUTRES DIAGNOSTICS ET MISSIONS REALISES EN DEHORS DU DOSSIER TECHNIQUE, TELS QUE FIGURANT DANS LA LISTE LIMITATIVE CI-DESSOUS :

AMIANTE :

DOSSIER TECHNIQUE AMIANTE
CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
REPERAGE AMIANTE AVANT VENTE
REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
REPERAGE AMIANTE ET D'HAP (Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques) SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES.

PLOMB :

DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU.
CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION

DIAGNOSTIC TERMITES/ INFORMATION SUR LA PRESENTE D'UN RISQUE DE MERULES / ETAT PARASITAIRE (VRILLETES, LYCTUS, MERULE ET AUTRES).

MESURES :

MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

CALCULS DES MILLIEMES -TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS

AUTRES :

ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ

ETAT DES RISQUES ET POLLUTION (ERP)

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE (DPE), TOUS TYPES DE BATIMENTS.

ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE

DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF

ETAT DES LIEUX LOCATIFS

DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE

CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION

CERTIFICAT AUX NORMES DE SURFACE ET D'HABILITE ET DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO

INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AEREAUX

THERMOGRAPHIE INFRAROUGE

DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP

DIAGNOSTIC "PEMD" (Produits, Équipements, Matériaux et Déchets)

DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS

DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES.

ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION.

EVALUATION IMMOBILIERE

EXPERTISE POUR MOINS DE 10% DU CHIFFRE D'AFFAIRES TOTAL

DIAGNOSTIC "LEGIONNELLE"

RECHERCHE DE METAUX LOURDS

DIAGNOSTIC DE LA QUALITE DE L'AIR INTERIEUR

DIAGNOSTIC HUMIDITE

VERIFICATION PERIODIQUE DES INSTALLATIONS DE GAZ ET D'ELECTRICITE

VERIFICATION PERIODIQUE LEVAGE, ENGINS DE CHANTIER, APPAREILS SOUS PRESSION,

VERIFICATION PERIODIQUE PORTES AUTOMATIQUES ET BARRIERES (VEHICULE ET PIETON)

DIAGNOSTIC SECURITE DES AIRES COLLECTIVES DE JEUX

DIAGNOSTIC ELECTRICITE ET GAZ SUR MOBIL HOMES

AUDIT ENERGETIQUE réalisé dans le cadre de la Loi Climat et Résilience n°2021-1104 du 22/08/2021 ; A L'EXCLUSION DE TOUTES PRESTATIONS DE LOUAGE D'OUVRAGE OU DE MAITRISE D'ŒUVRE RELEVANT DE L'OBLIGATION D'ASSURANCE DECENNALE.

ELABORATION DE PROJET ET/OU PLAN PLURIANNUEL DE TRAVAUX (PPT/PPPT) TEL QUE PREVU PAR LA LOI CLIMAT ET RESILIENCE

FORMATION EN RAPPORT AVEC LES ACTIVITES DECRITES AU CONTRAT (REPRESENTANT MOINS DE 10% DU CHIFFRE D'AFFAIRES)

La garantie Tous dommages relevant de l'obligation d'assurance / Responsabilité civile Professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000€ par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2024 au 01/01/2025 sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à LE BOUSCAT le 15 décembre 2023

LA COMPAGNIE PAR DELEGATION

VD ASSOCIES

81, Bd Pierre Premier

33119 LE BOUSCAT

RCS : 794 872 238 CLAS : 13010220

Tél. : 05 56 30 95 75

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

**Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier
N°614**

Madame GAULT Marjorie

Amiante sans mention
Selon arrêté du 02 juillet 2018

Amiante
Date d'effet : 08/12/2021 :- Date d'expiration : 07/12/2028

Amiante avec mention
Selon arrêté du 02 juillet 2018

Missions spécifiques, bâtiments complexes
Date d'effet : 08/12/2021 :- Date d'expiration : 07/12/2028

DPE individuel
Selon arrêté du 20 juillet 2023

Diagnostic de performances énergétiques
Date d'effet : 01/07/2024 :- Date d'expiration : 07/12/2028

DPE avec mention
Selon arrêté du 20 juillet 2023

DPE par immeuble, bâtiments à usage autre que d'habitation
Date d'effet : 01/07/2024 :- Date d'expiration : 07/12/2028

Electricité
Selon arrêté du 02 juillet 2018

Etat de l'installation intérieure électricité
Date d'effet : 07/10/2021 :- Date d'expiration : 06/10/2028

Gaz
Selon arrêté du 02 juillet 2018

Etat de l'installation intérieure gaz
Date d'effet : 07/10/2021 :- Date d'expiration : 06/10/2028

Plomb sans mention
Selon arrêté du 02 juillet 2018

Constat du risque d'exposition au plomb
Date d'effet : 07/10/2021 :- Date d'expiration : 06/10/2028

Termites métropole
Selon arrêté du 02 juillet 2018

Etat relatif à la présence de termites dans les bâtiments
Date d'effet : 07/10/2021 :- Date d'expiration : 06/10/2028

Ce certificat est émis pour servir et valoir ce que de droit,
Edité le 01/07/2024, à Pessac par MOLEZUN Jean-Jacques Président.

