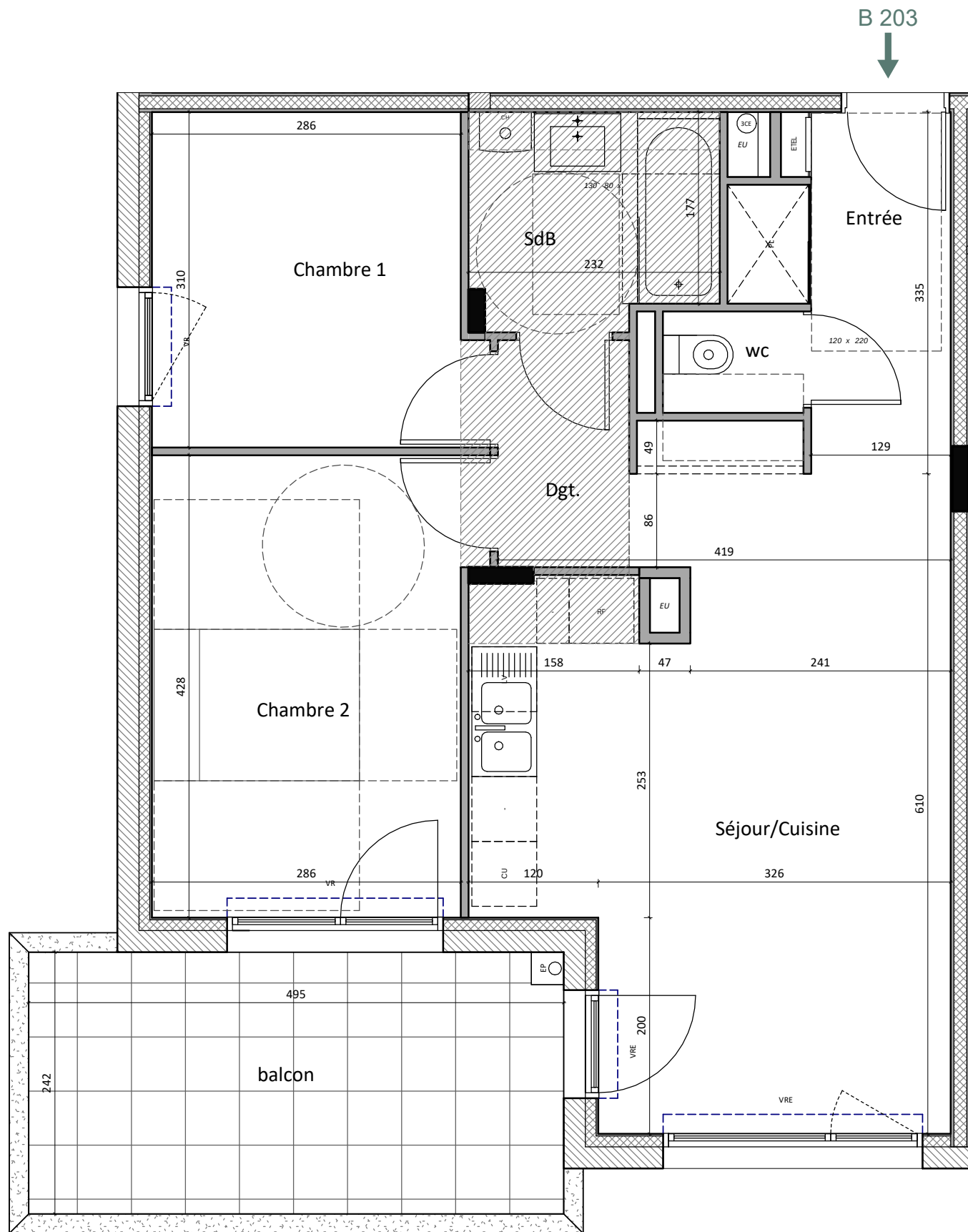
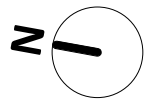
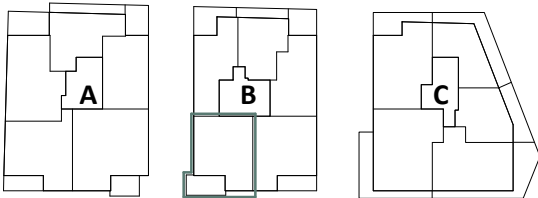




NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement, susceptibles d'adaptations techniques, de dimensions et d'organisation en fonction de nécessités techniques de réalisation. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles et la surface est approximative au sens des articles L.261-15 et R.261-25 du code de la construction et de l'Habitation. Les équipements électroménager et mobilier indiqués ne sont pas fournis. Les équipements ménagers et le mobilier indiqués en pointillés ne sont pas fournis. Les poutres, poteaux et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement.

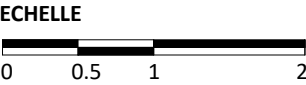
- En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ces plans
- Les différences de moins de 5% sur les surfaces exprimées seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation
- Les soffites, faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en nombre et dimensions
- Les cuisines sont dessinées de manières représentatives, elles ne sont donc pas contractuelles
- Les canalisations, emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ne sont pas figurés
- Toute différence entre les surfaces cotées et les surfaces exprimées sur les cartouches des plans ne peuvent être opposées. elles relèvent d'arrondis au dixième



N° APPART.	TYPE	NIV
B-203	T3	2
SURFACES HABITABLES		
Chambre 1	9.14 m²	
Chambre 2	12.50 m²	
Dgt.	2.61 m²	
Entrée	5.17 m²	
SdB	4.45 m²	
Séjour/Cuisine	23.74 m²	
wc	1.22 m²	
	58.83 m²	
balcon	11.98 m²	
	11.98 m²	

LEGENDE

ETEL : tableau électrique BEC : ballon eau chaude FAV : fenêtre allège vitrée / PF : porte-fenêtre VR : volet roulant PL : placard	CH : chaudière BEC : ballon eau chaude SS : sèche-serviette 3CE : conduit chaudière soffite  poteau béton 
 cloison envisageable	



DATE
25/11/2021