



| |
|--|
| Type : T3 |
| Surfaces : |
| Entrée: 4,80 m ² + Placard: 0,55 m ² |
| Séjour: 20,60 m ² |
| Cuisine: 9,80 m ² |
| Chambre 1: 10,10 m ² + Placard: 0,55 m ² |
| Chambre 2: 11,80 m ² + Placard: 0,65 m ² |
| SDB: 3,70 m ² |
| WC 1: 1,45 m ² |
| Dégagement: 2,80 m ² |
| Total: 66,80 m² habitables |
| Garage privatif: 13,50 m ² (place 519G en sous-sol) |
| Jardin privatif: 14,00 m ² (dont 10,30 m ² de terrasse) |

LES JARDINS DU BÉLE

Architecte: **Topos architecture**
 24 rue A. Brossard
 44 000 NANTES
 Tél. : 02 51 25 01 50 / Fax. : 02 51 25 01 55.

Plans : **BATIMENT B2 RDC logement 01**

Echelle : 1/50

Date : janvier 2013

Supéragé :

Adresse projet : **ZAC ERDRE-PORTERIE ILOT BCT 11**

INDICE

B2-004L

B2-01

2

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation. Tout en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles, les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L61-15 et R261-25 du CCH. Les remises, sorties, faux-plafonds, canalisations, connecteurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations L'équipement électroménager et mobilier indiqué sur plan n'est pas fourni. Hauteur sous plafond des pièces principales: 2,50m environ sauf mentions particulières. VR = volet roulant